



# EUROMAF



EUROMAF België is een dochtermaatschappij van de zelfstandige onderlinge waarborgmaatschappij MAF. MAF werd meer dan 75 jaar geleden door en voor architecten in Frankrijk opgericht.

Aan de huidige relatie tussen EUROMAF en haar leden gaat een lange gemeenschappelijke geschiedenis vooraf waarvan het belangrijkste kenmerk onderlinge waarborg is.

*p. 2 & 3*

EUROMAF verzekert op veilige en transparante wijze al uw beroepsactiviteiten.

*p. 4, 5, 6, 7*

**euromaf**

› Assurance des Ingénieurs et Architectes européens  
› Verzekering van de Europese Ingenieurs en Architecten



## Dienstverlening is onze passie

Euromaf België is de Belgische afdeling van EUROMAF, die op haar beurt een dochtermaatschappij is van MAF. MAF was de eerste Franse onderlinge waarborgmaatschappij die opgericht werd ten behoeve van bouwkundige ontwerpers. Sinds meer dan 75 jaar wordt MAF beheerd door architecten. De solvabiliteit van MAF vormt de basis van het in haar gestelde vertrouwen: een eigen vermogen van 162,4 miljoen euro, 25 826 leden, in 2007 44 miljard euro aangegeven werken.

Het doel van de 200 MEDEWERKERS van de groep MAF is het efficiënt behartigen van de belangen van architecten en ontwerpers om hen in staat te stellen zich in alle rust op hun werk te richten. De beroepsverzekering geeft de mogelijkheid aan de architect zijn creativiteit de vrije loop te laten.

De Raad van Beheer koppelt de belangen van de leden aan de verschillende afdelingen en diensten van de onderlinge waarborgmaatschappij: 12 beroepsmatig actieve architecten vertegenwoordigen op onbezoldigde basis hun vakgenoten. De genoemde architecten nemen deel aan de maandelijkse bijeenkomsten van de Raad van Beheer en stimuleren binnen de verschillende commissies het uitwisselen van ideeën... Daarnaast ontwikkelen zij beleidslijnen die MAF en EUROMAF in staat stellen concrete, correcte en individuele oplossingen te bieden aan haar verzekerden.



## Drie strategische doelen voor de toekomst

De leden van de Raad van Beheer zijn binnen het kader van de verdere ontwikkeling van de onderlinge waarborgmaatschappij betrokken bij het vaststellen van drie strategische doelen:

- **VOORTDUREND DIENSTVERLENING BIEDEN AAN DE ONTWERPERS:**  
de gespecialiseerde inzet van human resources en van financiële middelen worden aangewend ten dienste van architecten en hun zakelijke partners.
- **ONPARTIJDIG BLIJVEN** teneinde een billijke onderschrijving van de risico's en beheer van de schadevergoedingen te waarborgen.
- Erkend worden als **SPELER OP DE EUROPESE MARKT.**



## EUROMAF in Europa

Als vertegenwoordiger in verschillende Europese landen stemt Euromaf haar bekwaamheden en knowhow af op de specifieke eigenschappen van elk land en op de reglementering van het beroep van architect.

In Duitsland zijn 14 000 architecten verzekerd bij EUROMAF, in België en Luxemburg 1 600. Bovendien zijn in Spanje 8 900 zogenoemde verzekeringen Construction All Risks (CAR) afgesloten door architecten die lid zijn van de Spaanse onderlinge waarborgmaatschappij ASEMAS, die de tweede aandeelhouder is van EUROMAF.



## MAF en EUROMAF zijn leider in hun marktsegment

Dankzij de feilloze solvabiliteit van de groep kan tegemoet worden gekomen aan de steeds veeleisendere Europese normen en kan de nodige duurzame bescherming worden geboden aan de verzekerden.



## Onze sterke troeven

### NABIJHEID

Onze compacte organisatiestructuur bevordert de kwaliteit van onze diensten en stelt ons in staat onze leden zo efficiënt mogelijk bij te staan.

### REACTIEVERMOGEN

De teams van MAF en EUROMAF behandelen de schadedossiers snel en staan de leden bij als zij worden geconfronteerd met lastige situaties.

### EFFICIENTIE

Wij bieden optimale bescherming aan onze leden dankzij de persoonlijke relatie die wij met hen onderhouden. Daarnaast worden onze bekwame en deskundige teams bijgestaan door een netwerk van gespecialiseerde experts en advocaten.



## Ons bestaansrecht is het verdedigen van de belangen van onze leden

De solvabiliteit van uw verzekeraar staat borg voor een optimale zekerheid.

Onze strategie :

### ■ PREVENTIEVE MAATREGELEN

Het bieden van bescherming begint bij het treffen van preventieve maatregelen. Wij wijzen onze leden continu op mogelijke risico's en verstrekken praktische adviezen die eventuele geschillen moeten voorkomen.

### ■ ADVIES

Met betrekking tot de beroepsrisico's staan MAF en EUROMAF de ontwerpers bij om er meer inzicht in te krijgen.

Het geven van adviezen en het verstrekken van informatie staan centraal in de opdracht van de onderlinge waarborgmaatschappij.

### ■ BESCHERMING

Wij bieden passende professionele verzekeringen aan die optimale bescherming bieden zodat onze verzekerden hun activiteiten in alle rust kunnen uitvoeren.



## EUROMAF biedt een compleet, transparant en concurrerend verzekeringspakket aan

### Volledige dekking

In het met EUROMAF afgesloten verzekeringspakket zijn alle facetten van het beroep van architect opgenomen:

- **gewone en bijzondere contractuele verantwoordelijkheden:** dit betreft claims voor schade aan derden die plaatsvinden tijdens de uitvoering van opdrachten.
- **wettelijke aansprakelijkheid of beter gekend als uitbatingsrisico:** dit betreft claims voor schade aan derden die plaatsvinden tijdens de uitvoering van beroepsactiviteiten
- **Opmerking:** ook het personeel en zelfstandige medewerkers van uw bureau zijn volledig verzekerd.
- **tijdelijke deelname in een vereniging:** EUROMAF kan risico verzekeren. De dekking dient bij EUROMAF te worden aangevraagd. Zij zal in uw eigen belang de draagwijdte van de verzekeringswaarborgen van de andere zakelijke partners onderzoeken.

## Het verzekeringspakket dat u bij EUROMAF afsluit dekt de risico's gedurende de looptijd van de activiteit ...

Tijdens de looptijd van de verzekering bent U verzekerd tegen alle mogelijk veroorzaakte schade (als de schade tot schadeclaims leidt). EUROMAF dekt bovendien overeenkomstig de wettelijke bepalingen schadeclaims die binnen drie jaar na beëindiging van de verzekering worden ingediend.

### ...tevens dekking na beëindiging van uw activiteiten

Uw verzekering dekt eveneens schade die optreedt binnen de tien jaar na uitschrijving uit het architectenregister.

EUROMAF is zich tenslotte bewust van de zware risico's bij foutieve budgetoverschrijding en biedt daar een dekking voor.

## Transparantie

### Om uw rechten beter te beschermen

De algemene voorwaarden EUROMAF verwijzen naar omstandigheden die aanleiding kunnen geven tot niet gedekte risico's. Zo heeft EUROMAF bijvoorbeeld een omschrijving opgenomen met betrekking tot "minimale controle op de bouwplaats" (bezoeking van de uitgevoerde werken minimaal om de 8 gepresteerde dagen).

Sommige verzekeraars hanteren als definitie van ernstige verwijtbare nalatigheid "niet-uitvoering van controle op de bouwplaats als bedoeld in de wet van 20 februari 1939". Deze verzekeraars leveren de verzekerde over aan de strenge uitspraken van gerechtelijke deskundigen of een rechtbank.

Dergelijke verzekeraars bieden architecten niet de juridische bescherming waar zij op mogen rekenen: architecten moeten wachten op de uitslag van langdurige juridische procedures voordat zij zekerheid hebben omtrent de verzekerde schade.

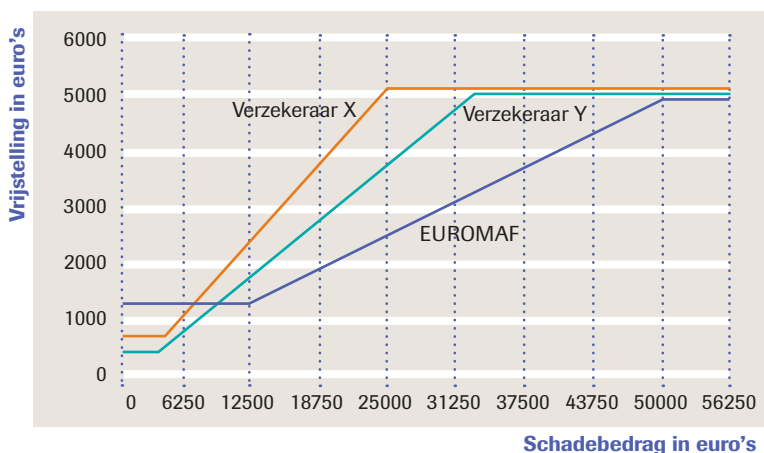
EUROMAF is volslagen duidelijk in haar definitie van regelmatige controle op de bouwplaats, overigens zonder daarbij blindelings de architect te straffen die incidenteel een bouwplaats pas op de 9<sup>de</sup> dag na de vorige controle bezoekt.

EUROMAF hanteert geen vage definities:

## VRIJSTELLING

De vrijstelling die opgenomen is in de verzekeringsovereenkomst van EUROMAF biedt de architect een groot aantal voordelen:

- Zij geldt slechts voor het bedrag van de schadevergoeding.
- Zij wordt uitgekeerd aan de tegenpartij.
- Geen vrijstelling op verdedigingskosten.
- Geen vrijstelling op de uitbatingsrisico's.
- Zij wordt pas toegepast als de verantwoordelijkheid van de verzekerde definitief is vastgesteld (na een schikking of gerechtelijke uitspraak).



Uit deze grafiek blijkt dat voor schades van € 6 000 tot € 50 000 de vrijstelling EUROMAF lager is dan vrijstelling van andere verzekeringsmaatschappijen.



## Gunstige dekkings-/prijsverhouding

De verzekeringsovereenkomst van EUROMAF biedt de architect de dekking die hij nodig heeft bij de uitvoering van zijn activiteiten. Zowel de dekking van schade als de vrijstelling komen volledig tegemoet aan de behoefte van de architecten.

In vergelijking met de kosten die andere spelers op de markt in rekening brengen, blijkt de bij EUROMAF afgesloten verzekering sterk concurrerend te zijn.

- EUROMAF beschikt over een ruime ervaring op het gebied van de beroepsaansprakelijkheid van architecten en stelt haar ervaring volledig ten dienste van haar verzekerden. Regelmatig worden er door EUROMAF juridische informatiebulletins opgesteld en verspreid.
- De groep waar EUROMAF deel van uitmaakt, beschikt over 75 jaar ervaring in het behartigen van de belangen van architecten en ontwerpers van bouwwerken in Europa: deze ruime ervaring en de eigen financiële middelen staan garant voor bescherming van uw belangen op lange termijn.

In de lijn van de traditie van haar moedermaatschappij wat betreft de onderlinge waarborg, stemt EUROMAF haar overeenkomsten af op de marktontwikkelingen en de situatie van de architect. EUROMAF ontmoet haar verzekerden tijdens bijeenkomsten en verspreidt regelmatig juridische informatiebulletins.

### Voor meer informatie

kunt u telefonisch contact opnemen met de medewerkers  
van EUROMAF: **00 32 2 213 30 70**



## Contact

EUROMAF België is een structuur gespecialiseerd in de verzekeringen van bouwrisico's. EUROMAF zorgt voor de verdediging van de bouwontwerpers in het kader van de diverse risico's waaraan zij zijn blootgesteld. Het team biedt zijn verzekerden een adequate, duurzame en gepersonaliseerde service aan.

### Adresgegevens:

#### **Tancha ter Braake**

EUROMAF België

Bischoffsheimlaan, 11 bus 6 – B-1000 Brussel

Tel. 00 32 2 213 30 70 – Fax 00 32 2 2 503 36 84

[euromaf.be@euromaf.com](mailto:euromaf.be@euromaf.com)

[www.euromaf.com](http://www.euromaf.com)

## **euromaf**

 Assurance des Ingénieurs et Architectes européens  
 Verzekering van de Europese Ingenieurs en Architecten

Bischoffsheimlaan, 11 bus 6 – B-1000 Brussel – Tel. 00 32 2 213 30 70 – Fax 00 32 2 2 503 36 84  
Ondernemingsnummer: 478841983 – Kantoor in België  
Naamloze Vennootschap met een maatschappelijk kapitaal van € 9 250 000